

Вс. N 59
19.08.2015



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90
www.minstroyrf.ru

03.08.2015 № 23963-Р1/06

На № _____ от _____

Председателю Правления
Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство «Лига
проектировщиков Калужской области»
(СРО НП «ЛпКо»)

А.Н. Фокину

пер. Старообрядческий, д. 23,
г. Калуга, 248019

Уважаемый Александр Николаевич!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело обращение СРО НП «ЛпКо» от 17 июля 2015 г. № 142 по вопросу необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации на объекты, перечисленные в постановлении Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 и финансируемые из средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, для строительства, реконструкции которых не требуется получения разрешения на строительство (реконструкцию), и сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3 и 3.1 указанной статьи.

Таким образом, данной нормой четко определены случаи, при которых проектная документация и результаты инженерных изысканий не подлежат экспертизе. Перечень этих случаев является закрытым и расширительному толкованию не подлежит.

Вместе с тем частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривается, что проектная документация всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт которых финансируется или предполагается финансировать за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, объектов культурного наследия регионального и местного значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального или местного значения

* 087505

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта) и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, а также проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I – V классов опасности, подлежат государственной экспертизе.

По мнению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, положения части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации не отменяют исключений, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, в случае, если объекты, строительство, реконструкция которых финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, по своим характеристикам подпадают под действие исключений, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектная документация таких объектов и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки этой проектной документации, экспертизе не подлежат.

Директор Департамента
государственных услуг в строительстве
и разрешительной документации

 Р.А. Луганский